

PARTENARIATS PUBLIC-PRIVÉ

Gide a développé une expertise de premier ordre dans le domaine des partenariats public-privé (PPP) à l'international, dans tous les secteurs : transport et infrastructures, électricité, télécommunications, environnement, santé, etc. Gide a une expérience reconnue à la fois en matière de documentation projet (concessions/BOT, contrats BOT/BOOT, contrats EPC, contrats O&M, etc.) et en matière de documentation de financement (contrats de crédit, syndication, convention intercréanciers, accords directs, etc.).

Gide fournit des conseils sur-mesure à toutes les étapes de la mise en œuvre des projets PPP. Nos équipes conseillent des clients publics et privés dans la structuration, la sécurisation, le financement et la mise en œuvre de projets internationaux selon les standards des meilleures pratiques internationales et de "bancabilité".

Nos équipes dispensent leurs conseils à l'échelle de la planète. Constamment citée parmi les meilleures du secteur, notre pratique Projets (Finance & Infrastructures) remonte notamment à la construction du Tunnel sous la Manche entre la France et la Grande-Bretagne. Nous avons été impliqués dans tous les grands projets de concessions et de PPP en France au cours des dernières années. En Chine et au Vietnam, Gide a participé à des projets d'infrastructures y compris dans les premiers projets en BOT dans ce pays. En Afrique, Gide a participé à des projets pilotes dans un grand nombre de pays, notamment dans les secteurs de l'énergie, des télécommunications et de l'eau. L'équipe internationale Projets (Finance & Infrastructures) a maintenant plus de vingt ans d'expérience dans le conseil de tous types d'acteurs industriels et institutionnels sur des projets innovants d'infrastructure et de financement en Europe, en Afrique, en Asie et au Moyen-Orient, dans tous types de secteurs.

Sélection de transactions récentes en Afrique et dans le monde

Projets PPP en Afrique

- **SPEG (projet de centrales électriques fonctionnant à partir du gaz naturel), Mauritanie (2012-en cours)** : conseil du Comité de Pilotage puis de la SPEG pour la structuration juridique puis la mise en œuvre d'un projet de centrales électriques d'une capacité totale de 350 MW fonctionnant à partir du gaz naturel exploité dans les eaux territoriales mauritaniennes et pour la rédaction des principaux contrats du projet (pacte d'actionnaire, contrat d'achat de gaz, contrat de vente d'électricité, licences et cahier des charges).
- **Projet PPP de santé, Ghana (2012-en cours)** : conseil d'un cabinet d'avocats ghanéen dans le cadre d'un projet mené par la SFI pour la structuration et la mise en place d'un PPP visant à construire, équiper, exploiter et entretenir un centre de diagnostics au sein de centre hospitalier universitaire de Korle-Bu.
- **Etude sur le Développement de l'hydroélectricité de moyenne et petite puissance en Afrique Subsaharienne (2012-en cours)** : conseil de Tractebel et de l'Agence Française de Développement dans le cadre de l'étude sur le Développement de l'hydroélectricité de moyenne et petite puissance en Afrique Subsaharienne ainsi que sur les réformes possibles afin d'optimiser le développement de projets futurs.
- **Centrale Hydroélectrique, Guinée (2012-en cours)** : conseil de SFI InfraVentures et d'un partenaire privé dans le cadre d'un accord de développement commun relatif au développement, financement, construction d'un projet hydroélectrique de 50-90 MW en Guinée.
- **Port en Eau Profonde de Mayumba, Gabon (2009)** : conseil du gouvernement du Gabon dans le cadre de la mise en concession d'un port en eau profonde (construction et exploitation). Revue du cadre juridique et réglementaire, rédaction de la documentation juridique et assistance dans le cadre de la sélection de l'investisseur privé.

ALGER
BRUXELLES
CASABLANCA
ISTANBUL
LONDRES
MOSCOU
NEW YORK
PARIS
PÉKIN
SHANGHAI
TÉHÉРАН
TUNIS
VARSOVIE

- **Concession d'un terminal de conteneurs du Port Autonome de Nouakchott, Mauritanie (2011)** : conseil de l'IFC et du Gouvernement de Mauritanie dans le cadre de la mise en place d'un PPP pour l'aménagement et l'exploitation du nouveau terminal à conteneurs au Port Autonome de Nouakchott.
- **Jorf Lasfar, Maroc (2008-2010)** : conseil de l'Office Chérifien des Phosphates (OCP) pour la structuration d'un projet comprenant la participation des partenaires industriels, qui consiste à construire une plateforme chimique intégrée pour le traitement des phosphates.
- **Concession du Port autonome de Cotonou, Bénin (2009)** : conseil de la SFI et du Gouvernement du Bénin pour la mise en place d'un partenariat public-privé pour l'exploitation d'un nouveau terminal à conteneurs au Port Autonome de Cotonou.
- **Tramway Rabat-Salé, Maroc (2007)** : conseil de l'Agence de Développement de la Vallée Bouregreg pour la négociation d'un contrat de fourniture de matériel roulant pour le tramway Rabat - Salé.
- **Concession pour la construction et l'exploitation d'un terminal à conteneurs sur le port de Douala, Cameroun (2004)** : concession pour la modernisation et l'exploitation d'un terminal à conteneurs sur le port de Douala. Conseil d'un des membres du consortium adjudicataire de la concession dans la phase de conciliation précontentieuse relative à la constitution de la société de projet et à la négociation du pacte d'actionnaires.

Projets PPP dans le reste du monde

- **Projet PPP Autoroute PCPIR, Inde (2010-2012)** : conseil d'une institution financière internationale et du Gouvernement de l'Andhra Pradesh sur la structuration et la mise en place d'un projet PPP : conception, financement, construction, exploitation et maintenance d'une autoroute à péage.
- **Hôpitaux PPP, Inde (2010)** : conseil d'une institution financière internationale et du Gouvernement de l'Andhra Pradesh sur la structuration et la mise en place d'un projet PPP pilote de services de diagnostic pour trois hôpitaux régionaux.
- **Centrale nucléaire, Inde (2010)** : conseil d'une entreprise nucléaire leader dans le cadre d'un appel d'offres pour la construction, l'exploitation et la maintenance de deux centrales thermiques.
- **Projet Exeltium (2007-2010)** : conseil de la société de projet, mise en place par un consortium d'acheteurs industriels d'électricité, sur l'un des premiers projets nucléaires indépendants en Europe, le projet ayant une valeur d'environ 15 milliards d'euros.
- **Flotte nucléaire d'Abu Dhabi (2008-2009)** : conseil d'une entreprise nucléaire leader dans le cadre d'un appel d'offres pour la fourniture, la construction et l'exploitation d'une flotte de centrales nucléaires civiles à Abu Dhabi.
- **Projet Gaz-Electricité, Tanzanie (2010)** : conseil de l'opérateur électrique national sur le développement d'une centrale électrique à partir du gaz de 240 MW.
- **IWPP Marafiq Jubail, Arabie Saoudite (2010)** : conseil d'un fournisseur d'équipement leader, partie au contrat de construction, sur plusieurs questions de garantie liées au projet de production indépendante d'électricité et de désalinisation d'eau (IWPP) de Marafiq.
- **Projet d'électricité solaire, Maroc (2010)** : conseil de l'Agence Marocaine pour l'Energie Solaire (MASEN) sur le développement d'un complexe solaire de 500 MW.
- **Centrale Thermique Triple-Fuel de 100 MW de Lomé, Togo (2009)** : conseil des promoteurs sur la première centrale de production indépendante d'électricité et le premier financement de projet du pays ("African Power Deal of the Year 2009", Project Finance Magazine).
- **Nadex, St. Pétersbourg, Russie (2008)** : conseil d'un soumissionnaire pour une concession d'éclairage ferroviaire.
- **Autoroute Bar-Boljare, Monténégro (2008-2009)** : conseil de la SFI et du Gouvernement de Monténégro sur la structuration et la mise en place d'un projet PPP d'autoroute de 180 km de Bar à Boljare au Monténégro.
- **Aéroport International King Abdulaziz - Hajj Terminal, Arabie Saoudite (2005-2007)** : conseil de la SFI et de l'Autorité Générale de l'Aviation Civile du Royaume d'Arabie Saoudite pour le Projet BOT du Terminal Hajj de l'aéroport international King Abdulaziz.

ASSOCIÉS

MARIE BOUVET-GUIRAMAND
tél. +33 (0)1 40 75 29 77
bouvet-guiramand@gide.com

THOMAS COURTEL
tél. +33 (0)1 40 75 36 18
courtel@gide.com

ÉRIC CARTIER-MILLON
tél. +33 (0)1 40 75 36 61
cartiermillon@gide.com

FRANÇOIS KROTOFF
tél. +33 (0)1 40 75 61 26
krotoff@gide.com

STÉPHANE VERNAY
tél. +33 (0)1 40 75 22 99
vernay@gide.com