

## CONTRATS PUBLICS | FRANCE

La pratique des contrats publics en France a profondément évolué au cours des dernières années. La sophistication des concessions et des partenariats public-privé s'est étendue aux marchés publics, aux conventions d'occupation du domaine public et aux opérations d'aménagement urbain. La faiblesse de la croissance et les tensions sur les finances publiques conduisent à une mise en concurrence plus vive des opérateurs économiques. Les contentieux entourant les contrats publics se sont par conséquent aggravés, spécialement en phase d'exécution.

Gide s'est doté d'une équipe dédiée aux contrats publics il y a 25 ans. Elle compte 20 avocats et comprend plusieurs anciens magistrats. Nos avocats accompagnent les entreprises comme les administrations.

Nos clients apprécient notre connaissance intime du fonctionnement du secteur public et de la juridiction administrative, notre créativité et notre pragmatisme dans le domaine de l'ingénierie contractuelle - loin de la rigidité parfois prêtée au droit public - notre disponibilité et notre détermination sans faille au service de leurs projets.

### Sélection d'interventions récentes

- **Fédération Française de Tennis** : contentieux de la convention d'occupation du stade de Roland Garros
- **Bouygues Construction** : contentieux de la passation du contrat de partenariat de la Cité Municipale de Bordeaux
- **Ministère des transports** : relance du projet CDG Express entre Paris et l'aéroport de Roissy-CDG
- **Agence des participations de l'Etat** : privatisation des aéroports de Lyon et Nice
- **SFIL et Dexia Crédit Local** : contentieux de prêts structurés souscrits par des collectivités territoriales
- **Cofely** : référé précontractuel relatif à l'attribution d'un marché multiservices au sein de 24 prisons françaises
- **Paris Saint Germain** : négociation du bail de la boutique officielle dans le stade Jean Bouin
- **SNCF Mobilités** : négociation des conventions d'exploitation de services de transport ferroviaire en Ile-de-France
- **VNF** : passation du contrat de partenariat pour la reconstruction de 30 barrages sur l'Aisne et la Meuse
- **Viparis** : passation de BEA et concession de travaux pour la rénovation du parc d'expositions de la Porte de Versailles
- **SNI** : optimisation des opérations de réalisation de logements sociaux dans le Grand Paris
- **Sabena Technics** : contentieux de l'exécution de marchés publics de maintenance d'avions militaires
- **Extérieur Média** : contentieux de la passation du marché de gestion des kiosques à journaux de la Ville de Paris
- **IBM** : référé précontractuel pour un marché d'équipements informatiques
- **Healthways** : exécution d'un marché de healthcare management
- **CNRS** : structuration du marché de conception-réalisation financé en nature pour la restructuration du site de Meudon
- **Université Paris XIII** : passation de marchés de construction et d'exploitation de locaux universitaires
- **Avineon** : réclamation dans le cadre d'un marché de numérisation de données géographiques de l'IGN

---

ALGER  
BRUXELLES  
CASABLANCA  
ISTANBUL  
LE CAIRE  
LONDRES  
MOSCOU  
NEW YORK  
**PARIS**  
PÉKIN  
SHANGHAI  
TÉHÉRAN  
TUNIS  
VARSOVIE

## Nos compétences

- Marchés publics et maîtrise d'ouvrage publique
- Concessions et partenariats public-privé
- Valorisation de l'immobilier public et aménagement urbain

## Nos services

- Structuration de montages contractuels et de financement de projets
- Audits contractuels et analyse de risques
- Externalisation et privatisation d'actifs publics
- Conception et mise en œuvre des procédures de mise en concurrence
- Rédaction et négociation des contrats
- Contentieux administratif, civil et pénal des contrats publics
- Réclamations, expertises et transactions

## Nos secteurs d'intervention

### Aménagement urbain

- Concession d'aménagement
- Cession de foncier public et de charges foncières
- Participations conventionnelles d'urbanisme

### Défense

- Aéronefs
- Construction navale
- Satellites militaires

### Enseignement

- Bâtiments universitaires
- Ecoles, collèges et lycées

### Evènementiel

- Centres de congrès
- Restauration collective
- Sommets internationaux
- Stades et arènes

### Infrastructures

- Aéroports (privatisations et concessions)
- Ferroviaire (ouvrages et services)
- Fluvial (canaux et barrages)
- Plates-formes multimodales
- Ports
- Routes et transports routiers

### IP-TMT

- Software et hardware
- Très haut débit

### Réseaux

- Chauffage urbain
- Eclairage public
- Eau et assainissement

### Santé

- Ouvrages hospitaliers
- Healthcare management

### Services publics

- Bâtiments administratifs
- Etablissements pénitentiaires
- Logements sociaux

### Services financiers

- Financement des collectivités territoriales
- Titrisation de créances publiques

« Top-tier firm for public administrative law with a wide range of specialists in energy and environment, urban planning and development. Newly-appointed team members provide additional knowledge of contracts, international trade and telecommunications. Seasoned in litigation for sponsors and public authorities, particularly those in the industrial and banking sectors. One source describes an 'able and responsive team' who 'can be called at any moment and adapt themselves to my plan.' Another appreciates their 'speed, understanding of what's at stake and investment in the case.' »

**Chambers Europe 2017**

« Gide Loyrette Nouel A.A.R.P.I. has 'excellent knowledge of public law and project finance work', including 'contract execution and litigation expertise that is among the best in the market'.

The 25-lawyer team runs a comprehensive practice, covering the most high-profile matters concerning PPP, regulatory, privatisation and urban law, as well as advising on some of the largest transport projects in France. »

**Legal 500 EMEA 2017**

---

## CONTACTS

THOMAS COURTEL  
tél. +33 (0)1 40 75 36 18  
courtel@gide.com

ALEXANDRE GAUTHIER  
tél. +33 (0)1 40 75 99 78  
gauthier@gide.com

BÉNÉDICTE MAZEL  
tél. +33 (0)1 40 75 36 11  
mazel@gide.com